



Mehrfachbeauftragung Neugestaltung Ortsmitte Gemeinde Gottenheim



Abgabe und Präsentation am 11.09.2013

Soziale Mitte

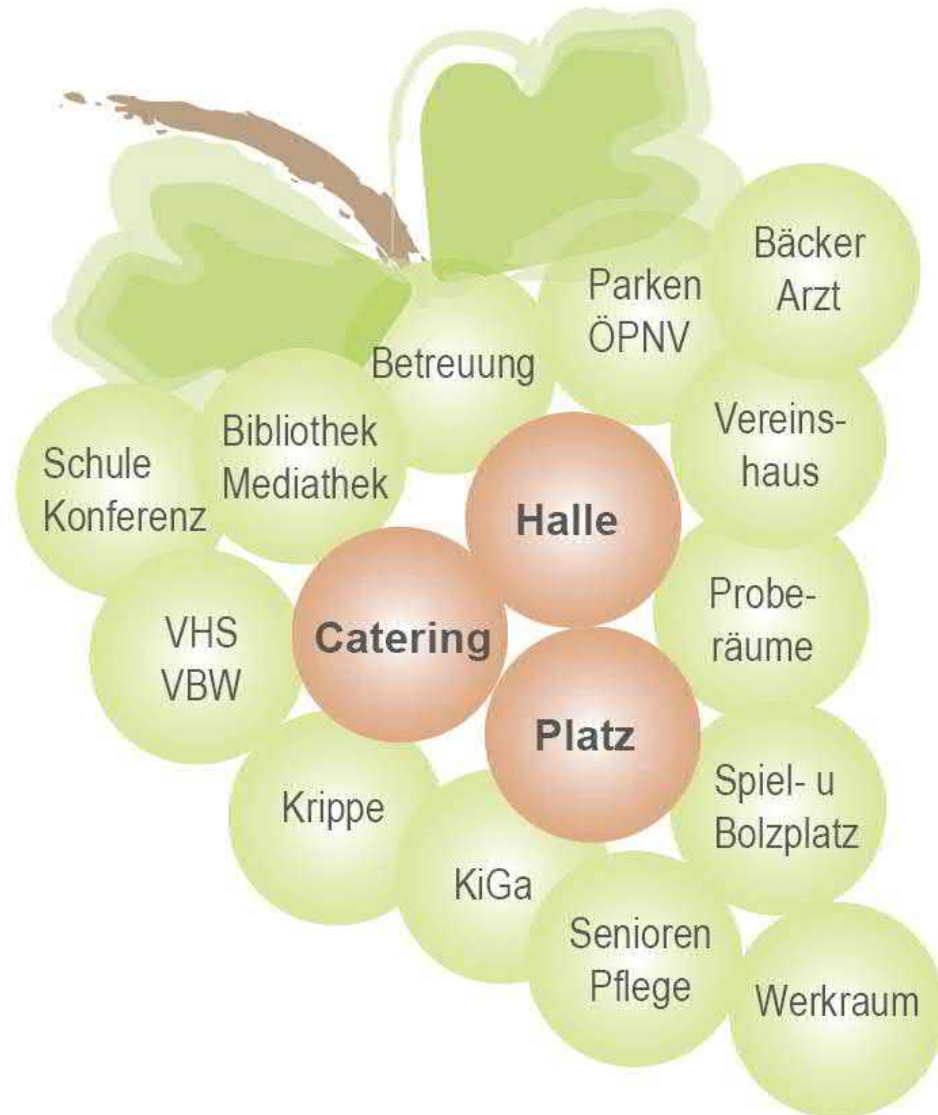
Schwerpunkt des Dorflebens in der Gemeinde

- Miteinander von Jung und Alt
- Dorfgemeinschaft und den
- Gemeinsinn fördern



Konzentration

- Synergieeffekte
- kurze Wege
- Effiziente Raumzuordnung
- Wirtschaftlichkeit



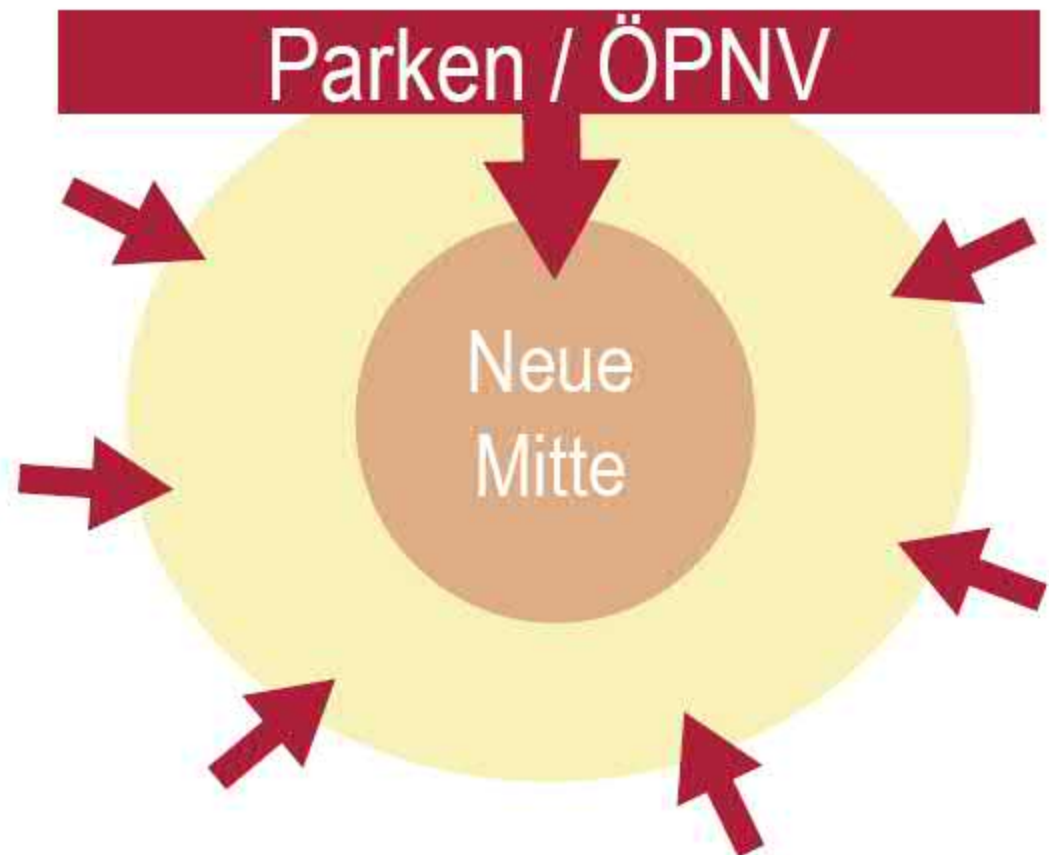
Solitär

- freistehende Dorfhalle auf großem Dorfplatz
- transparenter Pavillon als Sinnbild der Dorfgemeinschaft
- freie Beispielbarkeit und kostengünstige Realisierung



Mobilitätsachse

- Puffer zur Wohnbebauung
- Erhalt der Verkehrsfunktionalität
- Entlastung Quartier und Neue Mitte
- Vorfahrt und Zugang zum Dorfplatz





Gliederung und Zuordnung

- zentrale Nutzungen am Platz
- lärmaffine Nutzungen an Bahn
- freie Vermarktung Mehrgenerationenwohnen
- Anbindung an Bus und Bahn
- Shared Space als Vorfahrt / Zugang zum Platz

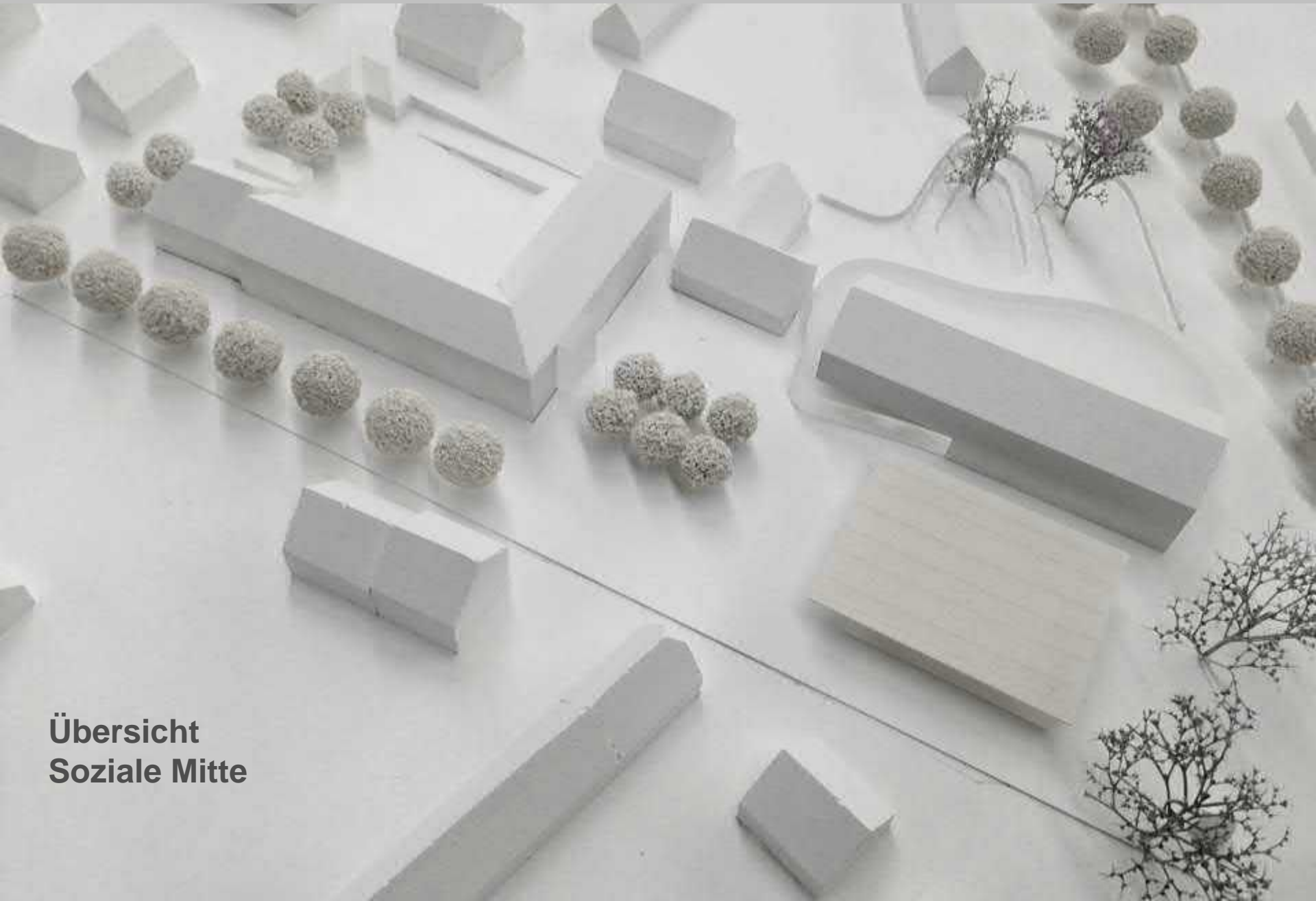


Vereinshaus und Mobilitätsachse

- Anbindung an Bus und Bahn
- lärmaffine Nutzungen an Bahn
(Vereinshaus, Proberäume, Spielen, Bolzen, Skaten ...)
- Shared Space als Tempodrosselung
- Vorfahrt für Taxi, Vereinsbus und Andienung
- Zugang zum Dorfplatz, Kindergarten ...







**Übersicht
Soziale Mitte**



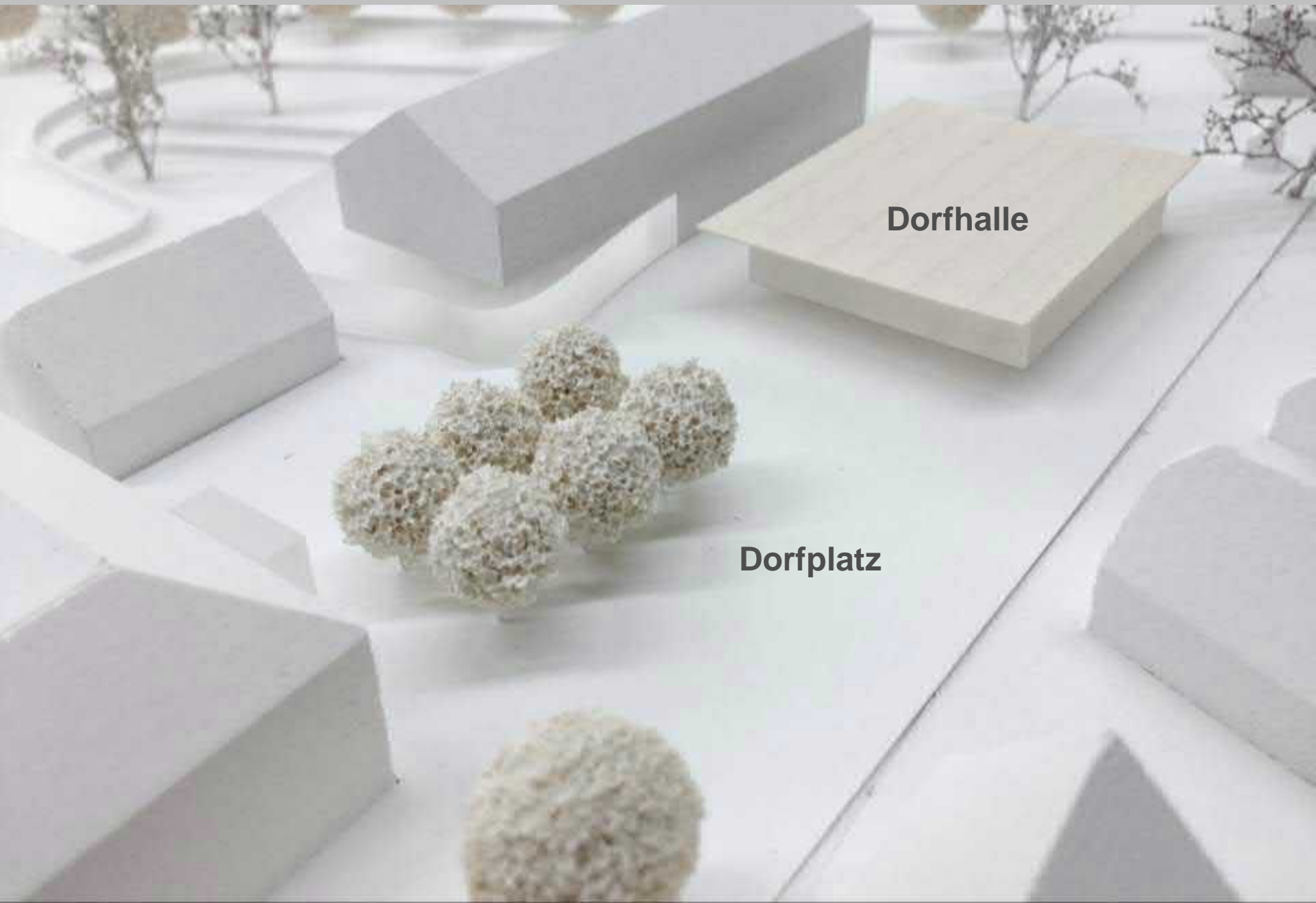




**Neuordnung der
Schulstraße**

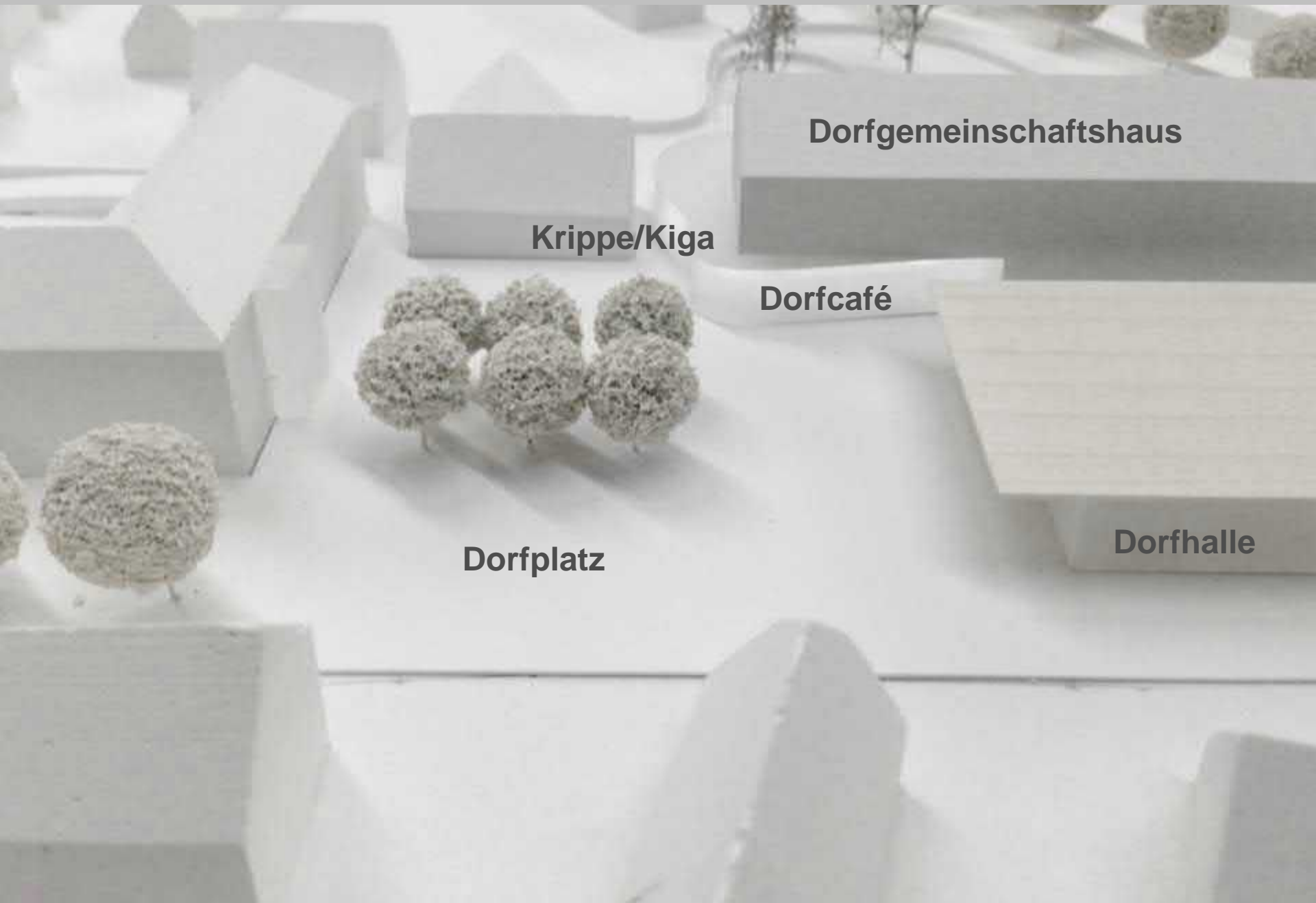






Dorfhalle

Dorfplatz



Dorfgemeinschaftshaus

Krippe/Kiga

Dorfcafé

Dorfplatz

Dorfhalle



Kindergarten

